



**HOLZRIEDEN**  
**PERCHTOLDSDORF**  
— Vom Weinbau zum Holzbau —



# PREISLISTE

Objekt	Wohn- nutzfläche ca.	Kellerfläche ca.	Gartenfläche ca.	Terrassen- fläche ca.	Lagerfläche ca.	Stell- plätze	Preis gesamt Haus und Stellplatz *
--------	----------------------------	---------------------	---------------------	--------------------------	--------------------	------------------	--

Haus 1 Top 1	141,31 m <sup>2</sup>		108,75 m <sup>2</sup>	22,52 m <sup>2</sup>	13,95 m <sup>2</sup>	2 Stück	<b>525.000,00 €</b>
Haus 2 Top 2	138,83 m <sup>2</sup>	70,89 m <sup>2</sup>	273,44 m <sup>2</sup>	22,67 m <sup>2</sup>		2 Stück	<b>699.000,00 €</b>
Haus 3 Top 3	118,52 m <sup>2</sup>	62,44 m <sup>2</sup>	253,17 m <sup>2</sup>	18,61 m <sup>2</sup>		2 Stück	<b>580.000,00 €</b>
Haus 3 Top 4	117,65 m <sup>2</sup>	62,26 m <sup>2</sup>	129,84 m <sup>2</sup>	18,61 m <sup>2</sup>		1 Stück	<b>499.000,00 €</b>
Haus 4 Top 5	117,68 m <sup>2</sup>	62,27 m <sup>2</sup>	129,04 m <sup>2</sup>	18,61 m <sup>2</sup>		1 Stück	<b>499.000,00 €</b>
Haus 4 Top 6	118,51 m <sup>2</sup>	62,44 m <sup>2</sup>	188,88 m <sup>2</sup>	18,61 m <sup>2</sup>		2 Stück	<b>586.000,00 €</b>
Haus 5 Top 7	118,51 m <sup>2</sup>	62,44 m <sup>2</sup>	219,54 m <sup>2</sup>	17,89 m <sup>2</sup>		2 Stück	<b>599.000,00 €</b>
Haus 5 Top 8	117,68 m <sup>2</sup>	62,27 m <sup>2</sup>	154,97 m <sup>2</sup>	17,89 m <sup>2</sup>		1 Stück	<b>499.000,00 €</b>
Haus 6 Top 9	117,65 m <sup>2</sup>	62,26 m <sup>2</sup>	120,99 m <sup>2</sup>	17,89 m <sup>2</sup>		1 Stück	<b>499.000,00 €</b>
Haus 6 Top 10	118,52 m <sup>2</sup>	62,44 m <sup>2</sup>	404,51 m <sup>2</sup>	17,89 m <sup>2</sup>		2 Stück	<b>650.000,00 €</b>

\* Bei den angegebenen Preisen handelt es sich um brutto Gesamtpreise für die belagsfertige Ausführung gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung inklusive sämtlicher Aufschließungsabgaben, exklusive 3,5% Grunderwerbssteuer, 1,1% Grundbuchseintragungsgebühr, 1,5% Anwaltskosten, Notarkosten und Stempelgebühren.

Stand: 15.03.2019 - ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!